

PROYECTO PILOTO MARTINETE

CANTIDAD DE VIVIENDAS

352 unidades

AREA DE TERRENO: 30 918.00 m2

VIVIENDA (38%)	11 788.09 m2
APORTES (4.8%)	1 468.00 m2
AREAS DE CIRCULACIÓN Y AREAS LIBRES	17 661.91 m2

AREA DEL LOTE PROMEDIO:

32.00 M2

AREA TECHADA:

2 PISOS: 54.00 M2 promedio (2 dormitorios)

3 PISOS: 81.00 M2 promedio (hasta 4 dormitorios)

CANTIDAD DE PISOS:

2 con posibilidad a ampliar hasta el tercer piso

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS:

Tipo A Albañilería Armada – Bloques de concreto 93 viviendas

Tipo B Albañilería Armada – Bloques de Arcilla 85 viviendas

Tipo C Concreto Armado 85 viviendas

Tipo D Albañilería Armada – Sílico Calcáreo 89 viviendas

ESTACIONAMIENTO

90 unidades

ESPACIOS PUBLICOS

Áreas Verdes de Recreación, Alamedas Peatonales, Plaza Central, Juegos Infantiles